



**MAKAUA**

**MD**  
DESARROLLOS



*Mágico Futuro*



# MASTER PLAN

## ► Etapas



Asegura tu inversión en una zona de alto crecimiento y gran plusvalía







# AMENIDADES



Calles blancas



Marcajes de los lotes



Áreas verdes



Juegos infantiles



Entrada distintiva



Gimnasio al aire libre



Asadores al aire libre

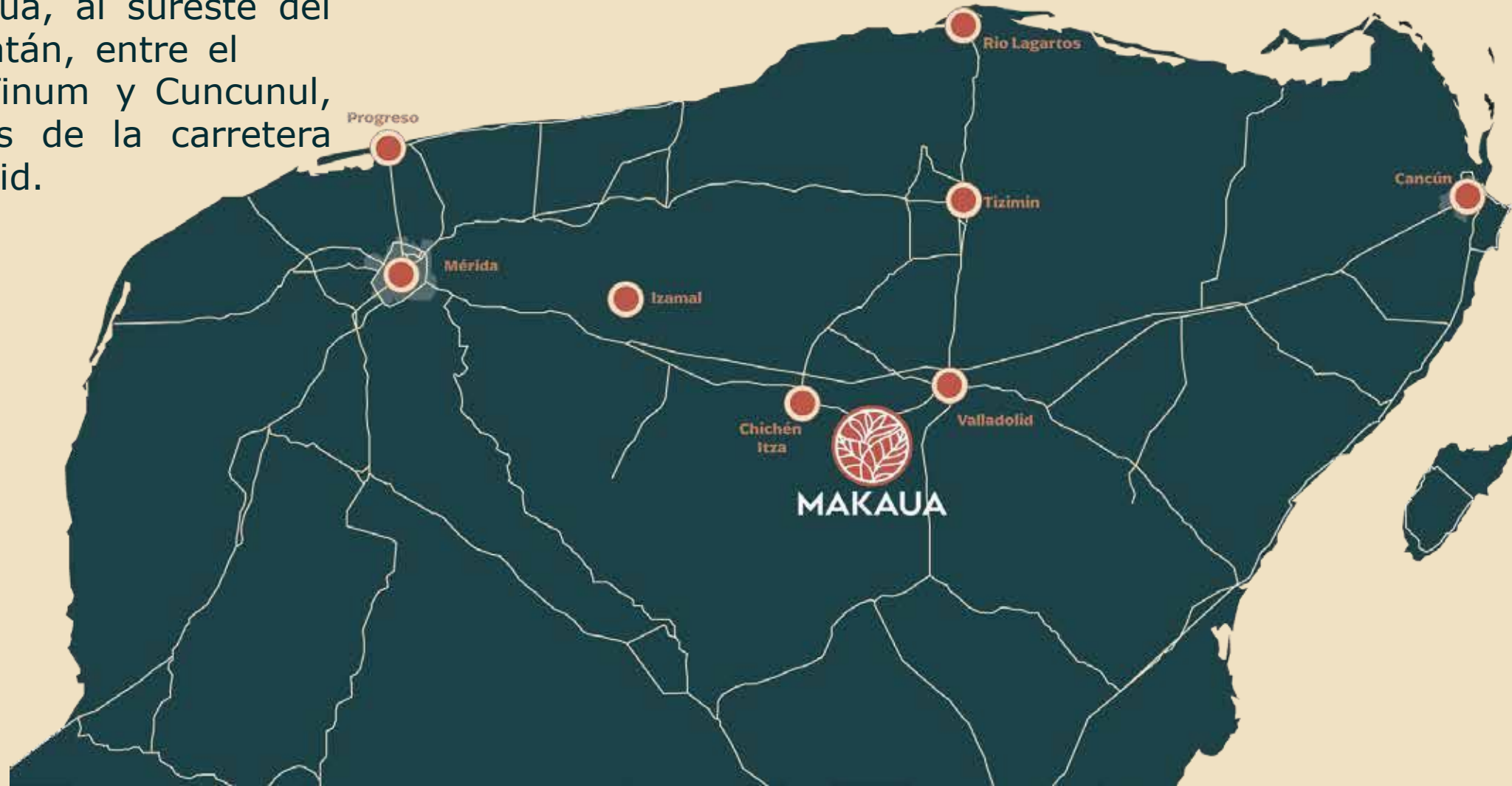


Parque para yoga



# UBICACIÓN

El desarrollo se localiza en el poblado de Kaua, al sureste del estado de Yucatán, entre el municipio de Tinum y Cuncunul, a unos metros de la carretera Mérida-Valladolid.



# LA ZONA

## *¡Perfecta para invertir!*



Por su privilegiada ubicación, se está consolidando como un lugar de gran afluencia turística.

Cercano a la zona arqueológica de Chichén Itzá y rodeado de los emblemáticos Cenotes de la región, además, de una exquisita variedad de oferta gastronómica.



# CERCANÍA



**KAUA**

A menos de 5 minutos



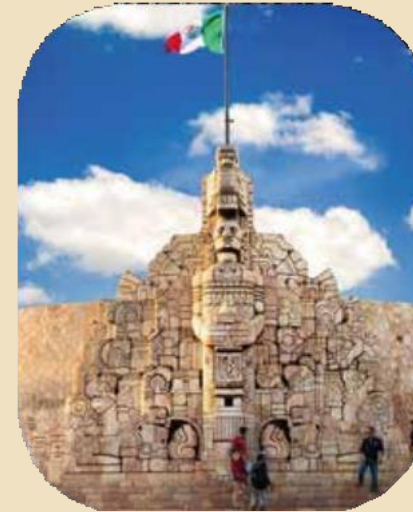
**VALLADOLID**

Aprox. 30 minutos



**A.I. DE CHICHÉN-ITZÁ**

A 6 minutos



**MÉRIDA**

1 h y 45 minutos



**Z.A. CHICHÉN-ITZÁ**

Aprox. 5 minutos

Medidas al punto de urbanización más próximo y de manera lineal



INVIERTE EN TU FUTURO

**\$1,772**

MENSUALIDADES DESDE

Terrenos desde **\$236,250**

Plazos desde **12** hasta **120 meses**





# MID

DESARROLLOS



[www.middesarrollos.com/](http://www.middesarrollos.com/)



@middesarrollos



Calle 1D #254 por 36 y 38 (Av. Campestre), Fracc. Campestre. CP 97120 Mérida, Yuc.